



**MAARSENGROEP**

v a s t g o e d i n v e s t e r i n g e n

## **PERSBERICHT**

**Amsterdam, 12 juli 2010**

### **Oplevering kantoorpaviljoen 'Nieuwe Rijn' op het Cuserpark te Amsterdam**

Vandaag is het kantoorpaviljoen 'Nieuwe Rijn' op het Cuserpark te Amsterdam opgeleverd. Gebouw 'Nieuwe Rijn' bestaat 3.750 m<sup>2</sup> verhuurbaar vloer oppervlak kantoorruimte en is voorzien van een ondergrondse parkeergarage met 57 parkeerplaatsen. Bovendien beschikt gebouw 'Nieuwe Rijn' over twee dakterrassen.

Het Cuserpark is een ontwikkeling van Maarsen Groep naar ontwerp van Dam & Partners Architecten. Cuserpark omvat in totaal 5 luxe kantoorpaviljoens in een parkachtige opzet met een totaal verhuurbaar vloeroppervlak van 10.660 m<sup>2</sup>. 'Nieuwe Rijn' maakt onderdeel uit van de ontwikkeling het Cuserpark.

De eerste fase, bestaande uit vier vrijstaande kantoorpaviljoens, werd in 2007 opgeleverd. Deze kantoren zijn nagenoeg volledig verhuurd aan o.a. Ebbinge & Company B.V., Starjob B.V., Nielen Schuman, Inc Research B.V. en Maxxium Nederland B.V.. Daarnaast heeft Maarsen Groep zich gevestigd in een van de kantoren op het Cuserpark. Elk gebouw heeft een eigen identiteit en karakter. Wat de paviljoens gemeen hebben is een luxe uitstraling, onder andere door het gebruik van duurzame materialen zoals natuursteen, glas en roestvrij staal.

Kantoorpaviljoen 'Nieuwe Rijn' heeft een prominente ligging aan de Amstelveenseweg. Met dezelfde luxe uitstraling sluit het naadloos aan bij de overige kantoren. Het ontwerp laat toe dat zowel één als meerdere kantoorgebruikers een eigen identiteit en zelfstandigheid kunnen verkrijgen.

Het gebouw is gerealiseerd door Bouwbedrijf Wessels Zeist B.V

Er bestaat volop interesse, er wordt met verschillende partijen gesproken voor uiteenlopende metrages.

Nadere informatie is te vinden op de site: [www.maarsengroep.nl](http://www.maarsengroep.nl)

**Bedrijfsprofiel Maarsen Groep**

Maarsen Groep richt zich op het toevoegen van waarde aan onroerende zaken, door (her)ontwikkeling en een actieve relatie met huurders. Voor derden en voor de eigen portefeuille. Dit geldt voor kantoren, bedrijfsruimte, winkels, woningen en gebiedsontwikkelingen in heel Nederland.

Meer informatie over de Maarsen Groep is te vinden op onze website:  
[www.maarsengroep.nl](http://www.maarsengroep.nl).

**Noot voor de redactie:**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

**Maarsen Groep**

Drs. Monique Maarsen, algemeen directeur

Drs. Nicole Maarsen MRE, algemeen directeur

Tel: 020 540 7400

E-mail: [info@maarsengroep](mailto:info@maarsengroep)